

## CONJUNTO RESIDENCIAL BRASILIA 1

Capitán Ramón Borja E8-173 y Avda. Seis de Diciembre

Mail: admin@conjuntobraslia1.com

Teléfono: 02408656

Quito-Ecuador

Quito, 20 de Enero del 2021


### A LOS SEÑORES COPROPIETARIOS DEL CONJUNTO

La Directiva del Conjunto en primer lugar se solidariza con todas las personas y familias que han sufrido el embate de ésta pandemia y expresa nuevamente el profundo pesar por las pérdidas de vidas humanas y otras consecuencias de éste mal.

En segundo lugar queremos informar a ustedes que en la reunión de la Directiva en pleno del 19 de Enero 2021, luego de analizadas las diferentes circunstancias de disposiciones legales del COE y del Municipio de nuestra ciudad, y para no contravenir dichas disposiciones, ha concluido que prácticamente es inmanejable la realización de una Asamblea General Ordinaria.

Se consideró igualmente la realización de una reunión virtual e igualmente se concluyó que siendo un número tan grande de copropietarios en primer lugar, luego teniendo la limitante de que no todas las personas tienen acceso a las herramientas necesarias para ésta conexión, tampoco se opte por ésta vía de comunicación, ya que no va a tener resultados satisfactorios.

Con éstos antecedentes ya expuestos la Directiva tomó las siguientes resoluciones:

- 
1. Armar una carpeta individual con toda la documentación necesaria para informar a través de papel todo el manejo tanto económico como administrativo del año 2020
  2. Entregar dicha carpeta a cada copropietario para su información
  3. Luego de entregada la documentación los señores copropietarios tendrán treinta días calendario para hacer llegar por escrito sus observaciones y preguntas por escrito a la Directiva del Conjunto.
  4. Una vez concluido los treinta (30) días calendario, tiempo en el cual se puede preguntar u observar cualquier tema, si no ha habido ningún escrito al respecto, daremos por hecho que la información está aceptada tácitamente como fue entregada

En lo relativo a la permanencia de la actual Directiva debemos recordar que la misma fue nombrada en el mes de Enero-2020, por el periodo de dos años, por lo tanto estará en funciones hasta finalizar el año 2021, con todas las obligaciones y derechos que a ella le corresponden.

Mencionamos también que para mayor facilidad de los señores copropietarios y minimizar el manejo de las personas en los dineros del Conjunto, de ser posible se utilice los canales electrónicos (transferencias bancarias) y luego de hacerlas comunicar oportunamente la casa que está haciendo dicha transferencia, con lo cual se mejorará en el registro oportuno de sus pagos y mantener al día las cuentas de la mejor manera.

Los datos de la cuenta son:

Banco del Pichincha

Cuenta corriente No 3437716704


Conjunto Residencial Brasilia 1

Correo para aviso: admin@conjuntobrasilia1.com

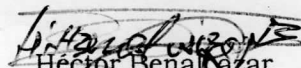
Debemos dejar una especial mención de agradecimiento al Sr. Aníbal Padilla, por su liderazgo ejercido en las acciones contra la pandemia especialmente y en el manejo global del Conjunto en general, conjuntamente con las personas que le apoyaron en toda la gestión.

Este es el resumen de la sesión de Directiva que se realizó el día de ayer, por lo tanto conforme a lo aquí expresado estaremos entregando en los próximos días los papeles respectivos, el mismo que ponemos en su conocimiento.

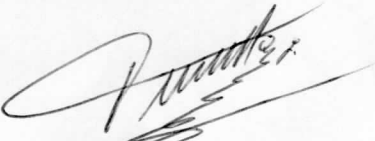
Atentamente,



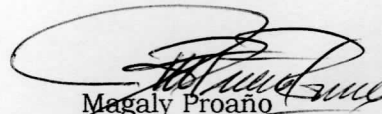
Anibal Padilla  
PRESIDENTE



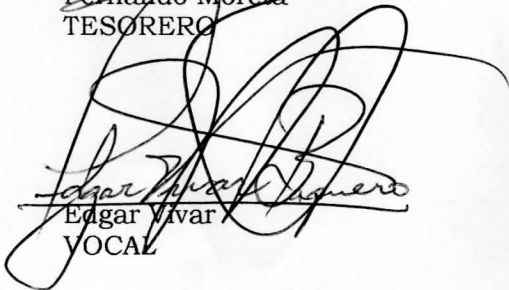
Héctor Benalcázar  
VICEPRESIDENTE



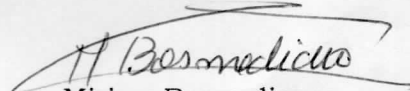
Fernando Moreta  
TESORERO




Magaly Proaño  
SECRETARIA



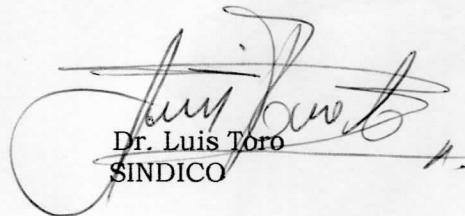
Edgar Vivar  
VOCAL



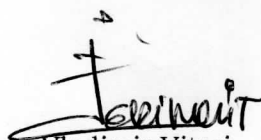
Miriam Bosmediano  
VOCAL



Franklin Guamán  
VOCAL



Dr. Luis Toro  
SINDICO



Vladimir Viteri  
COMISARIO